

Piękne 2 pokoje Świetna lokalizacja Okazja - Kołobrzeg

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **56,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż jasne i przestronne mieszkanie o powierzchni 56 m², zlokalizowane na drugim piętrze w odnowionym bloku w spokojnej części Kołobrzegu przy ulicy Stanisława Koniecpolskiego.

Mieszkanie składa się z :

- Dwóch niezależnych, rozkładowych pokoi,
- Oddzielnej kuchni
- Łazienki
- Przedpokoju
- Piwnicy

Nieruchomość po remoncie - nowe instalacje, odświeżone ściany i podłogi, nowoczesna łazienka wykończona z dbałością o każdy detal.

Wymagania jedynie odświeżenia pod siebie.

Atuty nieruchomości:

- Ciche i zielone osiedle - idealne do życia lub pod wynajem
- Blok po termomodernizacji i renowacji klatek schodowych
- Bliskość placów zabaw i terenów rekreacyjnych
- Świetna lokalizacja - tylko 15 minut spacerem do morza
- Ogrzewanie miejskie - ciepło i komfort bez nieprzewidzianych kosztów

Doskonała komunikacja z centrum miasta i pełna infrastruktura w pobliżu (sklepy, szkoły, przystanki, orliki, place zabaw)

Idealna inwestycja dla rodzin jak również na wynajem krótkoterminowy czy też długoterminowy.

Atrakcyjna lokalizacja w popularnej nadmorskiej miejscowości gwarantuje wysoką stopę zwrotu.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

szczegóły oferty

Symbol	433542	Cena	549 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRALKA, , SUSZARKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	433542
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.06.2025	Stara cena	559 999 PLN
Cena za m2	9 804 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	56, 00 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Ulica	Stanisława Koniecpolskiego	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1992	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	3 m²
Linia telefoniczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE, KAFLE,
Liczba miejsc parkingowych	20	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu

Posterunek policji

w pobliżu

Najbliższa apteka

w pobliżu

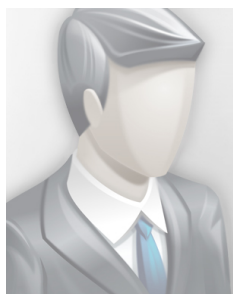
Najbliższy lokal
gastronomiczny

w pobliżu

Nr Licencji

18591

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**