

2 pokoje przy Parku Zdrojowym do własnej aranżacji - Świnoujście

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,41 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż kompaktowe, 2 pokojowe mieszkanie usytuowane między Parkiem Chopina a Parkiem Zdrojowym. To świetna propozycja dla singli, pary lub małej rodziny chcących zmieścić się w określonym budżecie.

Mieszkanie położone jest przy ul. Paderewskiego - to cicha i spokojna okolica, a zarazem blisko centrum i wszystkich udogodnień.

Mieszkanie:

- * powierzchnia 44,41mkw, wysokość 2,6m
- * 1 piętro, okna (PCV) na wschód
- * 2 pokoje, widna kuchnia, łazienka, korytarz
- * CO i ciepła woda z kotła gazowego dwubiegowego
- * niski czynsz administracyjny - 484 zł przy 2 osobach z dużymi zwrotami
- * prąd i gaz wg zużycia
- * przynależna piwnica

Budynek:

- * oficyna kamienicy z zielonym podwórkiem
- * miejsca parkingowe wzdłuż ulicy bez strefy płatnego parkowania

Okolice:

Świnoujście to popularna miejscowość wypoczynkowa i turystyczna, oddalona zaledwie 100 km od Szczecina i 20 km od Międzyzdrojów, zaś oddanie do użytku tunelu łączącego lewy brzeg przybliżyło ją jeszcze bardziej. Nie bez znaczenia dla regionu jest przeprawa promowa do Skandynawii oraz lotnisko w Heringsdorf (13 km).

Mieszkanie położone jest w zielonej okolicy - do Parku Chopina mamy 200m, a do Parku Zdrojowego 450m. Najbliższy sklep typu Żabka oddalony jest o zaledwie 300m, w pobliżu znajdziemy też restauracje, przedszkola, liceum, place zabaw i liczne atrakcje Świnoujścia, m. in. Fontannę Śruba. Tuż obok budynku usytuowany jest przystanek skąd odjeżdżają autobusy linii 6 i A. Do promenady odległość wynosi 850m, a do Plaży 1km.

Dodatkowe korzyści:

- * zapewniamy wsparcie specjalisty ds. kredytów ogólnopolskiej firmy - lidera branży z dostępem do ofert wszystkich banków
- * gwarantujemy rabat na zakupy w Leroy Merlin
- * oferujemy rabat za polecenie lub transakcję wiążaną

... i wiele więcej, o czym możesz przeczytać poniżej i na naszej stronie.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? Zadzwoń do nas już dziś!

Więcej ciekawych ofert znajdą Państwo na naszej stronie. Serdecznie zapraszamy.

We speak fluent English, so please don't hesitate and contact us for more details.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma

charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami

Gwarantujemy bezpłatną wycenę i wsparcie doradcy kredytowego

Sprzedajemy mieszkania wykonane pod klucz`

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki" (możliwa zamiana)

Umożliwiamy inwestycje o atrakcyjnej stopie zwrotu

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Współpracujemy z...

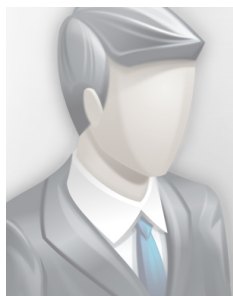
- doradcą kredytowym
- doradcą podatkowym
- projektantami wnętrz
- firmą remontową
- firmą transportową
- firmą sprzątającą
- stolarzem
- dekoratorem wnętrz
- fotografem
- ogrodnikiem
- salonem osłon okiennych...

... a także bezpłatnie pomagamy naszym Klientom w zakupach materiałów w korzystnych cenach!

szczegóły oferty

Symbol	433535	Cena	399 000 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	433535	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	8 984 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	44, 41 m²
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	Ignacego Paderewskiego
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	28201		

kontakt do agenta



Marcin Wieloch

tel.: 502186855

e-mail: wieloch@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**