

Lokal biurowy w sąsiedztwie Urzędu Miasta! - Szczecin, Centrum

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **6**, pow. całkowita: **92,42 m²**,



opis nieruchomości

Do wynajęcia lokal o łącznej powierzchni 92,42 m² położony w na 1 piętrze budynku biurowego w okolicach Jasnych Błoni, UM oraz US - zielone centrum Szczecina.

Lokal składa się z 5 pomieszczeń biurowo usługowych, pomieszczenia socjalnego oraz wc, ściany malowane na biało, na podłodze wykładzina panele.

Miesięczny koszt to czynsz najmu w wysokości 4.361,- zł netto plus energia oraz woda, w cenie czynszu wliczone jest sprzątanie części wspólnych, koszty zarządu oraz ogrzewanie.

Lokal doskonale nadaje się do prowadzenia biurowej działalności gospodarczej. W pobliżu liczne miejsca postojowe dla klientów i pracowników na ulicy przed budynkiem strefa B.

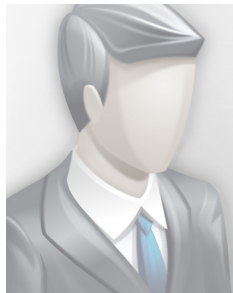
Wymagana kaucja.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

szczegóły oferty

Symbol	433385	Symbol SWO	433385
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 361 PLN	Cena za m2	47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	92, 42 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1970	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Liczba miejsc parkingowych	3	Nr Licencji	24660
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta

**Marcin Ficek**

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**