

Międzyzdroje 3 pok. 2xtarasy+widok na morze, 1 linia - Międzyzdroje

cena: **Zapytaj w biurze**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,88 m²**,



opis nieruchomości

TOP LOKALIZACJA! - PIĘKNY WIDOK NA MORZE BEZPOŚREDNIO Z TARASU.

Apartament 3 pokojowy o pow.60,88m2 składa się z trzech pokoi oraz dwóch tarasów .

Jeden taras o pow. ok.11,48m2 z bezpośrednim widokiem na morze , drugi o pow. 11,50 m2 na panoramę miasta.

Oferta sprzedaży wyjątkowego apartamentu zlokalizowanego w Międzyzdrojach, tuż przy plaży.

Położony na ostatnim (czwartym) piętrze nowoczesnego budynku, apartament oferuje spektakularne widoki zarówno na morze (balkon północno-zachodni), jak i na panoramę malowniczego miasta (loggia południowo-wschodnia).

Wnętrze Apartamentu

Przestronny salon połączony z funkcjonalną kuchnią, idealny do wypoczynku i wspólnych chwil z rodziną.

Dwie jasne sypialnie usytuowane od strony wschodniej, zapewniające spokój i komfort snu.

Łazienka z nowoczesnym prysznicem (deszczownicą).

Apartament został zaprojektowany w nowoczesnym stylu, z dbałością o detale. Wyposażony w najwyższej jakości sprzęty, takie jak:

Telewizor z telewizją kablową, Wi-Fi.

W pełni wyposażona kuchnia z piekarnikiem, zmywarką, pralką, lodówką z zamrażarką oraz płytą indukcyjną. podłogi drewniane olejowane.

Udogodnienia w Budynku

Podziemny garaż z dedykowanym miejscem parkingowym(za dodatkową opłatą 100 000zł) .

Strefa relaksu, w tym siłownia, sauna i prysznice dla mieszkańców.

Całodobowa ochrona oraz nowoczesna winda, zapewniające bezpieczeństwo i wygodę.

Ogród i taras do opalania na terenie ogrodzonej posesji.

Lokalizacja Idealna na Wypoczynek i Aktywność

Bezpośrednia bliskość plaży oraz spokojniejsza część miasta.

Ścieżki rowerowe R-10, prowadzące aż do Niemiec, zaledwie 200 m od budynku.

Liczne atrakcje w pobliżu, takie jak Promenada Gwiazd, Plaża w Międzyzdrojach, Gabinet Figur Woskowych oraz malownicze punkty widokowe i jeziora.

Dlaczego Ten Apartament?

To miejsce dla osób poszukujących harmonii między relaksem a aktywnością. Idealne zarówno jako inwestycja, jak i prywatny azyl z najlepszymi widokami w Międzyzdrojach.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację.

Najważniejsze udogodnienia:

Lokalizacja przy samej plaży

Balkon i loggia z wyjątkowymi widokami na morze oraz na miasto

Centrum fitness, sauna i ogród
Bezpłatny parking podziemny z windą

Twoje miejsce nad Bałtykiem czeka!

szczegóły oferty

Symbol	432971	Cena	2 130 800 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA, PRALKA, , WC,	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	432971	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.06.2025
Cena za m2	35 000 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	60, 88 m²	Miejscowość	Międzyzdroje
Ulica	ul. Bohaterów Warszawy	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2006	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	100000
Sauna	TAK	Garderoba	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Kominek	TAK
Ilość balkonów	2	Powierzchnie balkonów	11, 50 m²
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	11 m²	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe morze	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu

Komunikacja miejska

w pobliżu

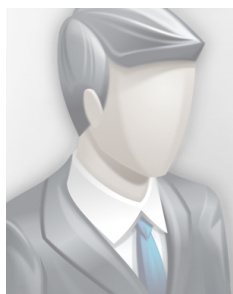
Najbliższy lokal
gastronomiczny

w pobliżu

Nr Licencji

2531

kontakt do agenta



Marcin Ficek

tel.: 608674542

e-mail: ficek@patio.nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.patio.nieruchomosci.pl**